

Byt	3.4.	Podlaží	Podkroví (3.NP)
m2			
Dispozice	3 + KK	obývací pokoj + KK	29,40
Obytná podlahová plocha od 1 m výšky	100,3 m2	pokoj	12,30
		pokoj	13,50
Parkovací stání	ANO/č.4	předstíň	4,70
Terasa	ANO	koupelna	5,10
Sklepní kóje	ANO/č.10	WC	1,90
		podstřeší (loft - 2 místnosti) od 1 m výšky	33,40
		celková plocha	48,40
		obytná plocha (od 1 m výšky)	100,30
		plocha celkem pro KN	115,30
		terasa	7,40
		sklepní kóje	3,60
		parkovací stání	11,30
		plocha celkem (vč.terasy,sklepa,parkovací stání)	137,60
Celková cena	4 350 000 Kč		

Ceny jsou uvedeny včetně aktuální výše DPH.

Parkovací stání č.4 o ploše cca 11,30 m2 je součástí celkové ceny bytu.

Parkovací stání může být dotčeno věcným břemenem nebo vedením inženýrských sítí, příslušejících k bytovému domu.

Příprava na žaluzie (mimo střešní okna)

Příprava pro klimatizaci v podkroví

Uvedené výměry jednotlivých ploch se mohou po konečném zaměření lišit o cca 3%. Rozměry a další údaje jsou orientační a v průběhu výstavby může dojít k jejich změnám.

Z odchylek či úprav , které nemají zásadní vliv na užívání domu či jednotky nelze vyvozovat žádné nároky.

Vyznačené umístění nábytku , spotřebičů, zařízení a kuchyňské linky, je pouze ilustrační a není součástí bytu (mimo zařizovacích předmětů ZTI nutných ke kolaudaci).

Točité schodiště typ SUONO 120/65

Podstřeší:

- podlaha 2x OSB desky (pero drážka)
- malba - pouze penetrace pod malbu



