

Byt	3.3.	Podlaží	Podkroví (3.NP)
Dispozice	3 + KK		m2
Obytná podlahová plocha od 1 m výšky	100,3 m2		
Parkovací stání	ANO/č.3		
Terasa	ANO		
Sklepní kóje	ANO/č.9		
		obývací pokoj + KK	29,40
		pokoj	13,50
		pokoj	12,30
		předstíň	4,70
		koupelna	5,10
		WC	1,90
		podstřeší (loft - 2 místnosti) od 1 m výšky	33,40
		celková plocha	48,40
		obytná plocha (od 1 m výšky)	100,30
		plocha celkem pro KN	115,30
		terasa	7,40
		sklepní kóje	3,10
		parkovací stání	11,30
		plocha celkem (vč.terasy,sklepa,parkovací stání)	137,10
Celková cena	4 350 000 Kč		

Ceny jsou uvedeny včetně aktuální výše DPH.

Parkovací stání č.3 o ploše cca 11,30 m2 je součástí celkové ceny bytu.

Parkovací stání může být dotčeno věcným břemenem nebo vedením inženýrských sítí, příslušejících k bytovému domu.

Příprava na žaluzie (mimo střešní okna)

Příprava pro klimatizaci v podkroví

Uvedené rozměry jednotlivých ploch se mohou po konečném zaměření lišit o cca 3%. Rozměry a další údaje jsou orientační a v průběhu výstavby může dojít k jejich změnám.

Z odchylek či úprav, které nemají zásadní vliv na užívání domu či jednotky nelze vyvozovat žádné nároky.

Vyznačené umístění nábytku, spotřebičů, zařízení a kuchyňské linky, je pouze ilustrační a není součástí bytu (mimo zařizovacích předmětů ZTI nutných ke kolaudaci).

Točité schodiště typ SUONO 120/65

Podstřeší:

- podlaha 2x OSB desky (pero drážka)
- malba - pouze penetrace pod malbu





