

Byt	1.4.	Podlaží	1.NP
Dispozice	3 + KK		m2
Obytná podlahová plocha	75,4 m2	obývací pokoj + KK	28,20
Parkovací stání	ANO/č.11	pokoj	13,00
Předzahrádka	ANO/cca 34,6 m2	pokoj	13,30
		předsíň	10,50
		koupelna	4,50
		WC	2,10
		šatna	3,80
		<b>obytná plocha</b>	<b>75,40</b>
		předzahrádka	34,60
		parkovací stání	11,20
		<b>plocha celkem (vč.předzahrádky, parkovací stání)</b>	<b>121,20</b>
<b>Celková cena</b>	<b>4 340 000 Kč</b>		

Ceny jsou uvedeny včetně aktuální výše DPH.

**Parkovací stání č.11 o ploše cca 11,2 m2 je součástí celkové ceny bytu.**

Parkovací stání a předzahrádka mohou být dotčeny věcným břemenem nebo vedením inženýrských sítí, příslušejících k bytovému domu.

Příprava na žaluzie

Uvedené výměry jednotlivých ploch se mohou po konečném zaměření lišit o cca 3%. Rozměry a další údaje jsou orientační a v průběhu výstavby může dojít k jejich změnám.

Z odchylek či úprav, které nemají zásadní vliv na užívání domu či jednotky nelze vyvozovat žádné nároky.

Vyznačené umístění nábytku, spotřebičů, zařízení a kuchyňské linky, je pouze ilustrační a není součástí bytu ( mimo zařizovacích předmětů ZTI nutných ke kolaudaci).

Typ oplocení ve vizualizaci nemusí odpovídat skutečnosti

