

Byt	1.3.	Podlaží	1.NP
Dispozice	3 + KK		m2
Obytná podlahová plocha	75,2 m2	obývací pokoj + KK	28,20
Parkovací stání	ANO/č.12	pokoj	13,00
Předzahrádka	ANO/cca 123,2 m2	pokoj	13,30
		předsíň	10,50
		koupelna	4,50
		WC	2,10
		šatna	3,60
		obytná plocha	75,20
		předzahrádka (97,8m2)	123,20
		parkovací stání	12,4
		plocha celkem (vč. předzahrádky, parkovací stání)	210,80
Celková cena	4 490 000 Kč		

Ceny jsou uvedeny včetně aktuální výše DPH.

Parkovací stání č.12 o ploše cca 12,40 m2 je součástí ceny bytu.

Parkovací stání a předzahrádka mohou být dotčeny věcným břemenem nebo vedením inženýrských sítí (mj. šachta dešťové kanalizace), příslušejících k bytovému domu.

Příprava na žaluzie

Uvedené výměry jednotlivých ploch se mohou po konečném zaměření lišit o cca 3%. Rozměry a další údaje jsou orientační a v průběhu výstavby může dojít k jejich změnám.

Z odchylek či úprav , které nemají zásadní vliv na užívání domu či jednotky nelze vyvozovat žádné nároky.

Vyznačené umístění nábytku , spotřebičů, zařízení a kuchyňské linky, je pouze ilustrační a není součástí bytu (mimo zařizovacích předmětů ZTI nutných ke kolaudaci).

Výměra předzahrádky bude upřesněna dle skutečného zaměření po provedení oplocení

Typ oplocení ve vizualizaci nemusí odpovídat skutečnosti

